



## Golf Talma Oy

Tilinpäätös ajalta  
1.1. - 31.12.2022

**Golf Talma Oy**  
NYGÅRDINTIE 115-6  
04240 TALMA  
Kotipaikka Sipoo  
Y-tunnus 0131002-7

## Sisällys

	Sivu
Tuloslaskelma	3
Tase	4
Liitetiedot	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus	8
Tilinpäätösmerkintä	8
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	9

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2032 asti.

Tilinpäätöksen on toteuttanut  
Azets Insight Oy

TULOSLASKELMA	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021
<b>LIIKEVAIHTO</b>	<b>2 103 048,12</b>	<b>2 216 374,16</b>
<b>Liiketoiminnan muut tuotot</b>	<b>60 313,29</b>	<b>99 898,92</b>
<b>Materiaalit ja palvelut</b>		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-91 652,78	-105 054,97
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	8 957,45	-2 087,25
Ulkopuoliset palvelut	-53 212,33	-26 592,42
<b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>	<b>-135 907,66</b>	<b>-133 734,64</b>
<b>Henkilöstökulut</b>		
Palkat ja palkkiot	-683 984,47	-691 338,36
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-120 761,73	-118 665,13
Muut henkilösivukulut	-18 116,62	-21 505,62
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	<b>-822 862,82</b>	<b>-831 509,11</b>
<b>Poistot ja arvonalentumiset</b>		
Suunnitelman mukaiset poistot	-335 717,75	-333 008,70
<b>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</b>	<b>-335 717,75</b>	<b>-333 008,70</b>
<b>Liiketoiminnan muut kulut</b>	<b>-927 383,03</b>	<b>-950 679,18</b>
<b>LIIKEVOITTO (- TAPPIO)</b>	<b>-58 509,85</b>	<b>67 341,45</b>
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	42,43	337,95
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-1 258,63	-1 099,74
<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	<b>-1 216,20</b>	<b>-761,79</b>
<b>TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>-59 726,05</b>	<b>66 579,66</b>
<b>Tuloverot</b>		
Tilikauden ja aikaisempien tilikausien verot	25 670,52	-37 335,32
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>-34 055,53</b>	<b>29 244,34</b>

TASE	31.12.2022	31.12.2021
<b>V A S T A A V A A</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>		
Maa- ja vesialueet		
Omistuskiinteistöt	3 996 344,80	3 996 344,80
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistusrakennukset ja -rakennelmat	2 952 840,08	2 529 310,60
Koneet ja kalusto	898 805,62	876 632,02
Muut aineelliset hyödykkeet	858 560,17	906 323,25
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	<b>8 706 550,67</b>	<b>8 308 610,67</b>
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>8 706 550,67</b>	<b>8 308 610,67</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
<b>Vaihto-omaisuus</b>		
Aineet ja tarvikkeet	14 517,60	5 560,15
<b>Vaihto-omaisuus yhteensä</b>	<b>14 517,60</b>	<b>5 560,15</b>
<b>Pitkäaikaiset saamiset</b>		
Muut saamiset	10,00	0,00
<b>Pitkäaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>10,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>		
Myyntisaamiset	17 119,49	12 728,52
Lainasaamiset	48,00	48,00
Muut saamiset	36 615,47	70 594,55
Siirtosaamiset	32 301,36	36 108,19
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>86 084,32</b>	<b>119 479,26</b>
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	516 826,17	1 013 073,35
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>617 438,09</b>	<b>1 138 112,76</b>
<b>V A S T A A V A A Y H T E E N S Ä</b>	<b>9 323 988,76</b>	<b>9 446 723,43</b>

TASE	31.12.2022	31.12.2021
<b>V A S T A T T A V A A</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Osakepääoma	882 986,61	882 986,61
<b>Muut rahastot (oy)</b>		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto (oy)	9 610 750,22	9 610 750,22
<b>Muut rahastot yhteensä</b>	<b>9 610 750,22</b>	<b>9 610 750,22</b>
<b>Edellisten tilikausien voitto (tappio)</b>	<b>-1 435 853,28</b>	<b>-1 465 097,62</b>
<b>Tilikauden voitto (tappio)</b>	<b>-34 055,53</b>	<b>29 244,34</b>
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>9 023 828,02</b>	<b>9 057 883,55</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>		
Ostovelat	139 708,20	177 060,27
Muut velat	30 609,98	35 420,83
Siirtovelat	129 842,56	176 358,78
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>300 160,74</b>	<b>388 839,88</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>300 160,74</b>	<b>388 839,88</b>
<b>V A S T A T T A V A A Y H T E E N S Ä</b>	<b>9 323 988,76</b>	<b>9 446 723,43</b>

## LIITETIEDOT

31.12.2022

31.12.2021

## TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT (PMA 1.1)

## Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksistä esitettävistä tiedoista säädettyjen 2. ja 3. lukujen pienyrityssäännöstöä noudattaen.

## Olettamasäännöksistä poikkeaminen

## Koneiden ja kaluston, rakennusten ja rakennelmien sekä muiden aineellisten hyödykkeiden suunnitelmapoistot (PMA 3.1.3.2)

Rakennukset 40 vuotta, 2,5%, tasapoisto  
 Rakennusten ainesosat 12 vuotta, 8,3%, tasapoisto  
 Rakennelmat 12 vuotta, 8,3%, tasapoisto  
 Koneet ja kalusto 8 vuotta, 12,5%, tasapoisto  
 Kentän hoitokoneet 12 vuotta, 8,3%, tasapoisto  
 Kastelujärjestelmät 20 vuotta, 5%, tasapoisto  
 Muut aineelliset hyödykkeet, 40 vuotta, 2,5%, tasapoisto  
 Asfaltointi 10 vuotta, 10%, tasapoisto

Poistoperusteissa ei ole muutoksia.

Rakennuksiin ja rakennelmiin on aktivoitu keskeneräisten remonttien (Master-lyöntipaikka, Laakso 1 viheriön uusiminen ja sähköautojen latauspaikat) kuluja 251.179,42€. Näistä eristä ei ole vielä tehty poistoja. Poistot aloitetaan projektien valmistuessa.

## ANNETUT VAKUUKSET JA TASEEN ULKOPUOLISET VASTUUT

## Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

<b>Sitoumukset yhteensä</b>	<b>165 857,73</b>	<b>232 034,22</b>
Leasingvuokrasopimusvastuut alle 12kk (sis. alv)	66 178,91	74 053,67
Leasingvuokrasopimusvastuut yli 12kk (sis. alv)	99 678,82	157 980,55

## HENKILÖSTÖ (PMA 3.11)

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	18,31	17,52
--	-------	-------

## OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSET SEKÄ HALLITUKSEN EHDOTUS JAKOKELPOISEN VAPAAN PÄÄOMAN KÄYTÖSTÄ (PMA 1.1)

## Oman pääoman erittely

## Sidottu oma pääoma

Osakepääoma - alkusaldo	882 986,61	882 986,61
Osakepääoma	0,00	0,00
Osakepääoma - loppusaldo	882 986,61	882 986,61
<b>Sidottu oma pääoma yhteensä</b>	<b>882 986,61</b>	<b>882 986,61</b>

## Vapaa oma pääoma

Oma pääoma, rahastot - alkusaldo	9 610 750,22	9 610 750,22
Oma pääoma, rahastot	0,00	0,00
Oma pääoma, rahastot - loppusaldo	9 610 750,22	9 610 750,22
Edellisten tilikausien voitto/tappio - alkusaldo	-1 435 853,28	-1 903 839,81
Edellisten tilikausien korjaukset	0,00	438 742,19
Edellisten tilikausien voitto/tappio - loppusaldo	-1 435 853,28	-1 465 097,62
Tilikauden voitto/tappio	-34 055,53	29 244,34
<b>Vapaa oma pääoma yhteensä</b>	<b>8 140 841,41</b>	<b>8 174 896,94</b>

<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>9 023 828,02</b>	<b>9 057 883,55</b>
----------------------------	---------------------	---------------------

## LIITETIEDOT

31.12.2022

31.12.2021

**Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä**

Tilikauden tulos on 34.055,53€ tappiollinen. Hallitus esittää, että tulos siirretään kokonaisuudessaan edellisten tilikausien voittovaroihin. Osinkoa ei jaeta.

## OSAKEYHTIÖLAIN TARKOITTAMAT LIITETIEDOT

**Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta OYL 13:5**

<b>Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä</b>	<b>8 140 841,41</b>	<b>8 174 896,94</b>
Vapaa oma pääoma yhteensä	8 140 841,41	8 174 896,94
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	9 610 750,22	9 610 750,22
Edellisten tilikausien voitto/tappio	-1 435 853,28	-1 465 097,62
Tilikauden tulos	-34 055,53	29 244,34

## Tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka: Sipoo

Aika: 09.02.2023

Ismo Haaponiemi  
toimitusjohtaja

Mika Majoinen, pj

Jukka Happonen, vpj

Kirsi Ahlfors

Petri Jantunen

Timo Heikkilä

## Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus

Paikka: Helsinki

Aika:

PricewaterhouseCoopers Oy,  
tilintarkastusyhteisö  
Sauli Salmi, KHT



**Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista****Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa****Tilinpäätös**

Tilinpäätös ja tase-erittely

**Tililuettelo ja saldoluettelot**

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Tililuettelo

**Kirjanpidot**

Pääkirjat

Palkkakirjanpito

**Tositteet**

Automaattiset tilinpäätöskirjaukset	1 - 2
Jaksotukset	1 - 35
Järjestelmän muodostamat	1 - 12
Muut	1 - 317
Ostolasku	1964 - 3191
Ostosuoritus	1 - 1129
Pankki	1 - 421
Tuodut tapahtumat	1 - 207
Liitetietotositteet	1 - 2

Yrityksen pääkirjanpito on tehty Netvisor-kirjanpitojärjestelmässä.

Tilinpäätös, kirjanpitokirjat sekä kirjanpidon tositteet on arkistoitu sähköisinä.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page

Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende