



Golf Talma Oy

Tilinpäätös ajalta
1.1. - 31.12.2023

Golf Talma Oy
NYGÅRDINTIE 115-6
04240 TALMA
Kotipaikka Sipoo
Y-tunnus 0131002-7

Sisällys

| | Sivu |
|---|------|
| Tase | 3 |
| Tuloslaskelma | 5 |
| Liitetiedot | 6 |
| Tilinpäätöksen allekirjoitus | 8 |
| Tilinpäätösmerkintä | 8 |
| Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista | 9 |

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2033 asti.

Tilinpäätöksen on toteuttanut
Azets Insight Oy

| TASE | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|---------------------|---------------------|
| V A S T A A V A A | | |
| PYSYVÄT VASTAAVAT | | |
| Aineelliset hyödykkeet | | |
| Maa- ja vesialueet | | |
| Omistuskiinteistöt | 3 996 344,80 | 3 996 344,80 |
| Rakennukset ja rakennelmat | | |
| Omistusrakennukset ja -rakennelmat | 2 984 618,83 | 2 952 840,08 |
| Koneet ja kalusto | 877 886,95 | 898 805,62 |
| Muut aineelliset hyödykkeet | 788 267,83 | 858 560,17 |
| Aineelliset hyödykkeet yhteensä | 8 647 118,41 | 8 706 550,67 |
| PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ | 8 647 118,41 | 8 706 550,67 |
| VAIHTUVAT VASTAAVAT | | |
| Vaihto-omaisuus | | |
| Aineet ja tarvikkeet | 25 660,29 | 14 517,60 |
| Vaihto-omaisuus yhteensä | 25 660,29 | 14 517,60 |
| Pitkäaikaiset saamiset | | |
| Muut saamiset | 10,00 | 10,00 |
| Pitkäaikaiset saamiset yhteensä | 10,00 | 10,00 |
| Lyhytaikaiset saamiset | | |
| Myyntisaamiset | 10 097,16 | 17 119,49 |
| Lainasaamiset | 0,00 | 48,00 |
| Muut saamiset | 2 708,51 | 36 615,47 |
| Siirtosaamiset | 5 134,98 | 32 301,36 |
| Lyhytaikaiset saamiset yhteensä | 17 940,65 | 86 084,32 |
| Rahat ja pankkisaamiset | 628 644,70 | 516 826,17 |
| VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ | 672 255,64 | 617 438,09 |
| V A S T A A V A A Y H T E E N S Ä | 9 319 374,05 | 9 323 988,76 |

| TASE | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|---------------------|---------------------|
| V A S T A T T A V A A | | |
| OMA PÄÄOMA | | |
| Osakepääoma | 882 986,61 | 882 986,61 |
| Muut rahastot (oy) | | |
| Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto (oy) | 9 610 750,22 | 9 610 750,22 |
| Edellisten tilikausien voitto (tappio) | -1 469 908,81 | -1 435 853,28 |
| Tilikauden voitto (tappio) | 88 660,55 | -34 055,53 |
| OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ | 9 112 488,57 | 9 023 828,02 |
| VIERAS PÄÄOMA | | |
| Lyhytaikainen vieras pääoma | | |
| Ostovelat | 75 143,22 | 139 708,20 |
| Muut velat | 11 108,35 | 30 609,98 |
| Siirtovelat | 120 633,91 | 129 842,56 |
| Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä | 206 885,48 | 300 160,74 |
| VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ | 206 885,48 | 300 160,74 |
| V A S T A T T A V A A Y H T E E N S Ä | 9 319 374,05 | 9 323 988,76 |

| TULOSLASKELMA | 01.01.2023 - 31.12.2023 | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|--|-------------------------|-------------------------|
| LIIKEVAIHTO | 2 428 048,34 | 2 103 048,12 |
| Liiketoiminnan muut tuotot | -39,00 | 60 313,29 |
| Materiaalit ja palvelut | | |
| Aineet, tarvikkeet ja tavarat | | |
| Ostot tilikauden aikana | -103 328,40 | -91 652,78 |
| Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-) | 11 142,69 | 8 957,45 |
| Ulkopuoliset palvelut | -62 073,11 | -53 212,33 |
| Materiaalit ja palvelut yhteensä | -154 258,82 | -135 907,66 |
| Henkilöstökulut | | |
| Palkat ja palkkiot | -715 123,36 | -683 984,47 |
| Henkilösivukulut | | |
| Eläkekulut | -125 851,13 | -120 761,73 |
| Muut henkilösivukulut | -20 578,93 | -18 116,62 |
| Henkilöstökulut yhteensä | -861 553,42 | -822 862,82 |
| Poistot ja arvonalentumiset | | |
| Suunnitelman mukaiset poistot | -345 386,82 | -335 717,75 |
| Poistot ja arvonalentumiset yhteensä | -345 386,82 | -335 717,75 |
| Liiketoiminnan muut kulut | -976 727,99 | -927 383,03 |
| LIIKEVOITTO (- TAPPIO) | 90 082,29 | -58 509,85 |
| Rahoitustuotot ja -kulut | | |
| Muut korko- ja rahoitustuotot | | |
| Muilta | 150,15 | 42,43 |
| Korkokulut ja muut rahoituskulut | | |
| Muille | -1 571,89 | -1 258,63 |
| Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä | -1 421,74 | -1 216,20 |
| TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA | 88 660,55 | -59 726,05 |
| Tuloverot | | |
| Tilikauden ja aikaisempien tilikausien verot | 0,00 | 25 670,52 |
| TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO) | 88 660,55 | -34 055,53 |

LIITETIEDOT

31.12.2023

31.12.2022

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT (PMA 1.1)

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksistä esitettävistä tiedoista säädettyjen 2. ja 3. lukujen pienyrityssäännöstöä noudattaen.

Olettamasäännöksistä poikkeaminen

Koneiden ja kaluston, rakennusten ja rakennelmien sekä muiden aineellisten hyödykkeiden suunnitelmapoistot

Rakennukset 40 vuotta, 2,5%, tasapoisto
 Rakennusten ainesosat 12 vuotta, 8,3%, tasapoisto
 Rakennelmat 12 vuotta, 8,3%, tasapoisto
 Koneet ja kalusto 8 vuotta, 12,5%, tasapoisto
 Kentän hoitokoneet 12 vuotta, 8,3%, tasapoisto
 Kastelujärjestelmät 20 vuotta, 5%, tasapoisto
 Muut aineelliset hyödykkeet, 40 vuotta, 2,5%, tasapoisto
 Asfaltointi 10 vuotta, 10%, tasapoisto

Poistoperusteissa ei ole muutoksia. Rakennuksiin ja rakennelmiin on aktivoitu keskeneräisten remonttien (kastelujärjestelmän uudistaminen) kuluja 27.720,18€. Näistä eristä ei ole vielä tehty poistoja. Poistot aloitetaan projektien valmistuessa.

Tilikauden jälkeiset olennaiset tapahtumat

Kastelujärjestelmän uusimisinvestointi on käynnistynyt vuoden 2023 aikana ja valmistuu viimeistään vuonna 2025. Kastelujärjestelmän uusiminen rahoitetaan yhtiökokouksen päättämällä kahden miljoonan euron yhtiölainalla. Tämän lisäksi varaudutaan kolmensadantuhannen euron tulorahoitusosuudella kasteluinvestoinnista aiheutuvien kustannusten kattamiseen. Kokonaiskustannusarvio uudistukselle on 2,3 miljoonaa euroa.

ANNETUT VAKUUKSET JA TASEEN ULKOPUOLISET VASTUUT

Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Sitoumukset yhteensä | 162 613,70 | 165 857,73 |
| Leasingvuokrasopimusvastuut alle 12kk (sis. alv) | 107 296,40 | 66 178,91 |
| Leasingvuokrasopimusvastuut yli 12kk (sis. alv) | 55 317,30 | 99 678,82 |

HENKILÖSTÖ (PMA 3.11)

| | | |
|---|--------------|--------------|
| Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana | 17,27 | 18,31 |
|---|--------------|--------------|

OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSET SEKÄ HALLITUKSEN EHDOTUS JAKOKELPOISEN VAPAAN PÄÄOMAN KÄYTÖSTÄ (PMA 1.1)

Oman pääoman erittely

Sidottu oma pääoma

| | | |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Osakepääoma - alkusaldo | 882 986,61 | 882 986,61 |
| Osakepääoma | 0,00 | 0,00 |
| Osakepääoma - loppusaldo | 882 986,61 | 882 986,61 |
| Sidottu oma pääoma yhteensä | 882 986,61 | 882 986,61 |

Vapaa oma pääoma

| | | |
|---|---------------------|---------------------|
| Oma pääoma, rahastot - alkusaldo | 9 610 750,22 | 9 610 750,22 |
| Oma pääoma, rahastot | 0,00 | 0,00 |
| Oma pääoma, rahastot - loppusaldo | 9 610 750,22 | 9 610 750,22 |
| Edellisten tilikausien voitto/tappio - alkusaldo | -1 469 908,81 | -1 435 853,28 |
| Edellisten tilikausien voitto/tappio - loppusaldo | -1 469 908,81 | -1 435 853,28 |
| Tilikauden voitto/tappio | 88 660,55 | -34 055,53 |
| Vapaa oma pääoma yhteensä | 8 229 501,96 | 8 140 841,41 |

| | | |
|----------------------------|---------------------|---------------------|
| Oma pääoma yhteensä | 9 112 488,57 | 9 023 828,02 |
|----------------------------|---------------------|---------------------|

LIITETIEDOT

31.12.2023

31.12.2022

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Tilikauden tulos on 88.660,55€ voitollinen. Hallitus esittää, että tulos siirretään kokonaisuudessaan edellisten tilikausien voittovaroihin. Osinkoa ei jaeta.

OSAKEYHTIÖLAIN TARKOITTAMAT LIITETIEDOT

Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta OYL 13:5

| | | |
|--|---------------------|---------------------|
| Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä | 8 229 501,96 | 8 140 841,41 |
| Vapaa oma pääoma yhteensä | 8 229 501,96 | 8 140 841,41 |
| Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto | 9 610 750,22 | 9 610 750,22 |
| Edellisten tilikausien voitto/tappio | -1 469 908,81 | -1 435 853,28 |
| Tilikauden tulos | 88 660,55 | -34 055,53 |

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka: Sipoo

Aika: 08.02.2024

Ismo Haaponiemi
toimitusjohtaja

Mika Majoinen, pj

Jukka Happonen, vpj

Kirsi Ahlfors

Petri Jantunen

Timo Heikkilä

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus

Paikka: Helsinki

Aika:

PricewaterhouseCoopers Oy,
tilintarkastusyhteisö
Sauli Salmi, KHT

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista**Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa****Tilinpäätös**

Tilinpäätös ja tase-erittely

Tililuettelo ja saldoluettelot

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Tililuettelo

Kirjanpidot

Pääkirjat

Palkkakirjanpito

Tositteet

| | |
|-------------------------------------|-------------|
| Automaattiset tilinpäätöskirjaukset | 1 - 2 |
| Jaksotukset | 1 - 98 |
| Järjestelmän muodostamat | 1 - 12 |
| Muut | 1 - 317 |
| Ostolasku | 3098 - 4321 |
| Ostosuoritus | 1 - 1129 |
| Pankki | 1 - 475 |
| Tuodut tapahtumat | 1 - 193 |
| Liitetietotositteet | 1 - 2 |

Yrityksen pääkirjanpito on tehty Netvisor-kirjanpitojärjestelmässä.

Tilinpäätös, kirjanpitokirjat sekä kirjanpidon tositteet on arkistoitu sähköisinä.

This document contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

TIMO KALEVI HEIKKILÄ

e9dd24e1-d121-4f70-942b-084287c90310 - 2024-03-14 09:24:11 UTC +02:00
BankID / MobileID - 18434009-0875-4bc4-88ca-c4333af2e144 - FI

MIKA-VELI MAJOINEN

4fc01b4-8af5-41b0-9112-5d4c126cbbd3 - 2024-03-17 22:55:00 UTC +02:00
BankID / MobileID - f0425ff8-78e2-492a-ac41-27c2d3a37eb7 - FI

KIRSI EEVA KAARINA AHLFORS

dfa3b497-fa54-4de6-ac5b-dbdb39ebc0c0 - 2024-03-18 08:03:04 UTC +02:00
BankID / MobileID - f5be7e0d-aa4d-420e-8a4f-a21dcad29274 - FI

JUKKA ILARI HAPPONEN

f16103f3-81e6-4e68-828e-cb0d1348b989 - 2024-03-18 19:20:57 UTC +02:00
BankID / MobileID - c7a0cc29-ab06-4d5c-81ef-e0413969ea60 - FI

PETRI JUHANI JANTUNEN

01f25edf-9add-4314-89c2-590260cf1d48 - 2024-03-19 09:08:49 UTC +02:00
BankID / MobileID - 4d200bfd-578c-4945-ae50-83c906f8a4a2 - FI

Ismo Heino Haaponiemi

d18314ca-97d6-4784-a29d-0467b8678524 - 2024-03-19 09:45:31 UTC +02:00
BankID / MobileID - f486ff42-6a7a-4207-adf5-e0498a6a6bf9 - FI

SAULI HEIKKI SALMI

b69f5a75-be44-47d0-86ea-9e2e24f3bb79 - 2024-03-25 12:19:57 UTC +02:00
BankID / MobileID - dbfd0895-1a46-4689-a5b6-29d4ec5ffd6b - FI

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende